



CASO DE ESTUDIO

Electrificación de Árima Real Estate

Árima es una empresa inmobiliaria que colabora con Wallbox para crear un futuro más sostenible a través de la tecnología.





*Cargadores Commander 2
instalados en el aparcamiento.*

¿Qué es Árima?

Árima Real Estate es una empresa española que cotiza en la Bolsa de Madrid como SOCIMI (Sociedad Anónima Cotizada de Inversión Inmobiliaria) y está dirigida por un equipo de gestión interno totalmente dedicado. Fue creada en 2018 con el objetivo de convertirse en la SOCIMI española líder del mercado de oficinas de Madrid.

Árima, se centra principalmente en la compra, rehabilitación y gestión continua de edificios de oficinas en Madrid. Modernizando, optimizando y revolucionando las oficinas envejecidas, creando espacios de trabajo elegantes y colaborativos. El mercado objetivo de Árima es siempre el sector premium, por lo que se debe ofrecer una calidad y un servicio impecables en todo momento.

Árima tiene una firme dedicación a las responsabilidades sociales y está claramente comprometida con la sostenibilidad. Estos valores le han llevado a diseñar una iniciativa para fomentar la aceptación de los coches eléctricos y otros vehículos no contaminantes entre su personal y visitantes, lo cual ha llevado a la creación de una serie de plazas de aparcamiento para vehículos eléctricos en sus instalaciones.

“Asociarnos con Wallbox ha sido perfecto para nosotros en nuestro camino hacia la movilidad sostenible de nuestros edificios.”

El reto

Árma eligió a Wallbox para consultarle sobre este proyecto, como líderes del mercado y del sector, estábamos bien posicionados para abordar los retos y diseñar una solución eficaz y efectiva. Su objetivo era garantizar un porcentaje mínimo de plazas de aparcamiento eléctricas en todas sus instalaciones.

La tarea en cuestión consistía en electrificar el 15 % de las plazas de aparcamiento de la cartera de Arima comenzando por cuatro instalaciones de oficinas diferentes, par sumar un total de 99 cargadores.

Ese número se prevé que aumente a medida que avancen las obras de remodelación.

Árma también necesitaba la instalación, configuración y administración del software para garantizar una transición sin problemas desde el inicio hasta su uso en la vida real.

La solución

Después de consultar sobre varios cargadores, quedó claro que el Commander 2 sería el producto más apropiado para ajustarse a las instrucciones. Esto se debe a su interfaz con pantalla táctil fácil de usar y multiusuario, flexibilidad y capacidades de generación de informes detallados. Commander 2 es muy seguro gracias a la protección con contraseña, tarjetas RFID y una aplicación para controlar quién accede al dispositivo, lo que permite que solo el personal de Árma se beneficie de las capacidades de carga.



Wallbox Commander 2 en un pedestal en un aparcamiento comercial.

El resultado

“Asociarnos con Wallbox ha sido perfecto para nosotros en nuestro camino hacia la movilidad sostenible de nuestros edificios. La solución flexible de Wallbox y la excelente atención al cliente fue la combinación ideal para una demanda real de activos premium como el portafolio de Arima.” – Guillermo Fernández-Cuesta, Director Inmobiliario y Adjunto al Consejero Delegado de Árima

Tras la correcta implementación de esta iniciativa ecológica, Árima ha informado de varios resultados deseables, incluida la provisión por parte de Wallbox de una solución integral 360° acompañada de una excelente atención al cliente.

Wallbox proporcionó una solución de 360 grados con cargadores, software e instalación, así como asesoramiento para encontrar la mejor solución y evaluar todas las opciones. Electrificamos el 15% de sus plazas de aparcamiento en 6 lugares diferentes durante 2021, instalando 99 estaciones de carga Commander 2.

El cargador Commander 2 de Wallbox en un aparcamiento.





Obtén más información sobre
Wallbox en [wallbox.com](https://www.wallbox.com)

Obtén más información sobre
Arima en [arimainmo.com](https://www.arimainmo.com)